



Avis conforme N° 2019-145

Saisine par autorité administrative : mairie de Val d'Oronaye
Numéro de dossier : DP 04 120 19 000001
Pétitionnaire : commune de Val d'Oronaye
Adresse : Le Village – Meyronnes, 04 530 VAL D'ORONAYE
Nature de la demande : travaux en cœur de Parc national (nécessaires aux activités agricoles, pastorales ou forestières)
Intitulé du projet : réaménagement de la cabane pastorale du Prayer
Localisation : parcelle n°99 section D commune de Val d'Oronaye – lieu-dit Prayer - Lauzanier

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu le code de l'environnement, notamment ses articles L.331-4, L.331-26, R.331-19 et R.331-67,

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L122-11 et suivants, R423-62, R424-11 et R424-17,

Vu le décret n°2009-486 du 29 avril 2009 modifié par le décret n°2018-754 du 29 août 2018, notamment son article 7,

Vu le décret n°2018-754 du 29 août 2018 approuvant la Charte modifiée du Parc national du Mercantour, notamment les modalités 14 et 17 d'application de la réglementation dans le cœur,

Vu l'arrêté ministériel du 23 février 2007 arrêtant les principes fondamentaux applicables à l'ensemble des parcs nationaux, notamment ses articles 3 et 4,

Vu l'arrêté ministériel du 31 décembre 2011 relatif aux travaux dans les cœurs de parcs nationaux portant application de l'article R.331-19-1 du code de l'environnement ;

Vu la décision n°2016-01 du 01 janvier 2016 donnant délégation de signature au directeur-adjoint de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu la demande d'avis conforme de la Mairie de Val d'Oronaye en date du 02 avril 2019 et relatif au dossier de déclaration préalable n°DP 04 120 19 000001

Vu l'avis émis par le Conseil scientifique du Parc national du Mercantour en date du 13 mai 2019,

Considérant que le dossier de déclaration préalable concerne des travaux de réfection de la toiture et des huisseries de la cabane pastorale ainsi que l'installation d'un équipement sanitaire extérieur succinct et de panneaux solaires,

Considérant que ces modifications architecturales mineures répondent à un besoin de confort pour le berger en charge du troupeau bénéficiaire de l'alpage, tout autant qu'à une réelle nécessité au regard de l'état de vétusté de la toiture,

Considérant que l'installation de panneaux solaires permet d'améliorer l'autonomie énergétique de la construction et de l'activité, sans générer d'impact supplémentaire sous réserve de quelques adaptations permettant l'intégration visuelle de l'installation dans le paysage,

Considérant la nécessité d'encadrer les travaux pour garantir leur concours ou leur compatibilité avec les objectifs de protection des patrimoines du cœur et garantir la conservation du caractère de celui-ci,

DÉCIDE

Article 1 : Identité du demandeur – Nature de la demande

Le Directeur de l'Établissement public du Parc national du Mercantour émet un avis favorable à la demande de travaux de modification de la cabane pastorale du Prayer, tels que décrits au dossier n° DP 04 120 19 000001.

Ces travaux couvrent la réfection de la toiture et des huisseries de la cabane pastorale ainsi que d'installation d'un équipement sanitaire extérieur succinct et de panneaux solaires.

La cabane pastorale du Prayer se situe sur la parcelle cadastrale n°99 section D de la commune de Val d'Oronaye

Article 2 : Prescriptions

Le présent avis conforme est assorti des prescriptions suivantes :

2.1. La réfection de la toiture sera réalisée en réutilisant les tôles ondulées existantes une fois l'isolation mise en place. En cas de remplacement des tôles, seuls des bac-acier de couleur gris sombre et mat (type RAL 7022 ou proche) sont autorisés.

2.2. Les rives de toit et les nouvelles huisseries (fenêtre, porte à battant, volet) seront constituées d'éléments en bois de mélèze. S'ils sont traités, ces derniers le seront avec des produits naturels (type lazures bio à base d'huiles végétales). La teinte devra rester la plus naturelle possible.

2.3. Les panneaux solaires photovoltaïques devront être traités anti-reflet ; les châssis supportant les capteurs seront de couleur sombre afin d'éviter un effet visuel de « damier ».

2.4. L'évacuation de la station d'épuration portative sera éloignée des abords immédiats de la cabane et de tout milieu sensible (éboulis, zone humide).

2.5. L'évier extérieur, la cuve de stockage d'eau et la station d'épuration portative devront être entièrement amovibles, être remisés et stockés à l'intérieur de la cabane à chaque fin de saison pastorale afin d'éviter leur dégradation en hiver.

2.6. A l'issue des travaux, l'ensemble des résidus de matériaux, emballages et autres déchets issus du chantier devra être évacué en dehors du cœur de parc vers les installations de traitement autorisées.

Article 3 : Règles de caducité

Le présent avis conforme sera automatiquement caduc si les travaux ne sont pas entrepris dans un délai de 3 ans à compter de la notification de la décision municipale de non-opposition au dossier de DP 04 120 19 000001.

Il en sera de même si, passé ce délai, les travaux sont interrompus dans un délai supérieur à une année.

Article 4 : Mesures de contrôle

La mise en œuvre de la présente décision peut faire l'objet de contrôles dans les conditions mentionnées à aux articles L.170-1 et suivants du code de l'environnement, notamment par les agents de l'Établissement public du Parc national du Mercantour ou les agents commissionnés et assermentés compétents en la matière.

Conformément à l'article R.462-7 c) du code de l'urbanisme, le récolement à l'achèvement des travaux est obligatoire.

Article 5 : Autres obligations

Cet avis conforme n'exonère pas des autres autorisations requises par la réglementation en vigueur dans le cœur du Parc national notamment en ce qui concerne :

- les travaux d'aménagement de la prise d'eau dans le cours d'eau de l'Enchastraye ;
- les héliportages nécessaires à la mise en place et à l'approvisionnement du chantier.

Il ne se substitue pas aux obligations du bénéficiaire vis-à-vis des autres réglementations (environnementales ou non) en vigueur applicables au projet intéressé.

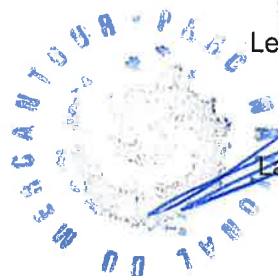
Article 6 : Sanctions

Le non-respect de la présente décision ou d'une disposition prévue par la réglementation générale du parc national, expose le bénéficiaire à des sanctions administratives et/ou pénales.

Article 7 : Publication

Le présent avis sera communiqué au maire de la commune de Val d'Oronaye, et publié pour l'information des tiers au recueil des actes administratifs de l'établissement public du Parc national du Mercantour (<http://www.mercantour-parcnational.fr/fr/raa>).

À Nice, le 13 mai 2019



Le Directeur adjoint

Laurent SCHEYER

Copies :

- service territorial Ubaye-Verdon, antenne de Barcelonnette

Le présent avis conforme peut être contesté par recours gracieux auprès de l'autorité qui la délivre, par envoi recommandé, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Il peut également être contesté dans le même délai devant le Tribunal administratif territorialement compétent.