



Décision individuelle N° 2022-173

Pétitionnaire : BARTOLETTI Frédéric

Adresse : 1320 chemin des Tourettes 06390 Châteauneuf-Villevieille

Nature de la demande : Travaux, constructions et installations en cœur de parc national (nécessaires à la rénovation des bâtiments à usage d'habitation dans les zones identifiées par la charte)

Intitulé du projet : Pose de grilles en fer forgé sur portes d'accès

Localisation : hameau des Serres de Barels, 06470 GUILLAUMES, parcelle n°357 section B

La Directrice de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Vu le code de l'environnement et notamment les articles L331-4, L.331-26, R331-19 et R.331-67,

Vu le décret n°2009-486 du 29 avril 2009 modifié par le décret n°2018-754 du 29 août 2018, notamment son article 7,

Vu le décret n°2018-754 du 29 août 2018 approuvant la Charte modifiée du Parc national du Mercantour, notamment les modalités 13, 14 et 23 d'application de la réglementation dans le cœur,

Vu l'arrêté ministériel du 23 février 2007 arrêtant les principes fondamentaux applicables à l'ensemble des parcs nationaux, notamment les articles 3 et 4,

Vu l'arrêté ministériel du 31 décembre 2011 relatif aux travaux dans les cœurs de parcs nationaux portant application de l'article R.331-19-1 du code de l'environnement ;

Vu l'avis émis par le Conseil scientifique du Parc national du Mercantour en date du 05 mai 2022,

Vu la décision n°2020-353 du 25 novembre 2020, donnant délégation permanente de signature à la directrice-adjointe de l'Établissement public du Parc national du Mercantour,

Considérant la demande formulée en date du 14 février 2022 par Monsieur BARTOLETTI Frédéric,

Considérant que la demande porte sur l'installation de grilles de protection en fer forgé sur la porte d'entrée et la porte de cave d'un bâtiment à usage d'habitation situé dans un quartier du hameau de Barels,

Considérant que des installations de ce type existent déjà sur les fenêtres du rez-de-chaussée du bâtiment et sur d'autres bâtiments du hameau tout en restant d'usage limité et globalement, de facture très sobre compte-tenu du recours privilégié aux protections en bois (volets) dans l'architecture traditionnelle locale,

Considérant que la pose de telles grilles peut s'avérer nécessaire pour limiter les effractions et tentatives d'effractions que ce bâtiment a connu ces dernières années, facilitées par l'isolement et les caractéristiques contemporaines de la fréquentation du hameau,

Considérant toutefois que ces grilles, par leur conception (dessin des profilés), leur coloris et leur mode de fixation, sont susceptibles de modifier l'aspect extérieur des façades, leur qualité et leur cohérence architecturale,

Considérant ici que les grilles prévues sont de facture moderne, peu économes en matériaux et présentant une proportion de maillage et des courbes décoratives sans cohérence avec la modestie des installations pré-existantes sur les fenêtres de ce bâtiment,

Considérant que le coloris et le mode de fixation de ces grilles, prévu dans l'épaisseur des murs, sont en revanche conformes au rendu et au procédé utilisé sur ces mêmes fenêtres,

Considérant donc la nécessité d'encadrer ces installations et ces travaux pour garantir leur compatibilité avec les objectifs de protection des patrimoines du cœur notamment l'objectif XVII « protéger et sauvegarder le patrimoine bâti », ainsi que la conservation du caractère du hameau,

DÉCIDE

Article 1 : Identité du bénéficiaire – Nature de la demande

Monsieur BARTOLETTI Frédéric, ci-après désigné le bénéficiaire, est autorisé à procéder à des travaux d'installation de grilles de protection sur les deux portes d'accès au bâtiment sis parcelle n°357 section B commune de Guillaumes, lieu-dit « Serres de Barels », situé dans le cœur du parc national.

Article 2 : Prescriptions

La présente autorisation est délivrée sous réserve du respect des prescriptions suivantes :

- Prescriptions relatives à l'aspect des grilles de protection

2.1. Le dessin de chaque grille devra répondre aux critères suivants :

- le maillage sera sobre (vertical/horizontal), ses proportions seront similaires à celle des grilles de fenêtres ;
- la serrure sera la plus discrète possible.

2.2. Les grilles seront teintées de couleur sombre – noir ou brun - et mate, au plus proche des coloris de bois constituant les ouvrants. Cette teinte devra être préservée lors des opérations d'entretien ultérieures.

- Prescriptions relatives à l'installation des grilles

2.3. Les grilles devront être fixées dans l'épaisseur des murs.

2.4. Les reprises de maçonnerie nécessaires après fixation des grilles seront réalisées au mortier, dont la composition et la teinte seront strictement identiques au reste des jambages.

Le mortier utilisé sera impérativement de composition similaire aux enduits traditionnels de Barels à savoir sable / chaux / plâtre (minimum 20%), de granulométrie et coloris rose pâle similaire à l'enduit présent sur l'encadrement de la fenêtre d'étage, façade Nord.

Article 3 : Durée

La présente autorisation de travaux est délivrée à compter de la date de signature jusqu'au 15 octobre 2022.

Article 4 : Mesures de contrôle

La mise en œuvre de la présente décision peut faire l'objet de contrôles dans les conditions mentionnées aux articles L.170-1 et suivants du code de l'environnement, notamment par les agents de l'Établissement public du Parc national du Mercantour ou les agents commissionnés et assermentés compétents en la matière.

Article 5 : Autres obligations

Cette décision n'exonère pas des autres autorisations requises par la réglementation en vigueur dans le cœur du Parc national. Elle ne se substitue pas aux obligations du bénéficiaire vis-à-vis des autres réglementations en vigueur ou des droits des tiers.

Article 6 : Sanctions

Le non-respect de la présente décision ou d'une disposition prévue par le code de l'environnement ou la réglementation du Parc national, expose le bénéficiaire à des sanctions administratives et des poursuites judiciaires.

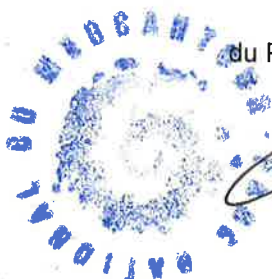
Article 7 : Responsabilité

L'Établissement public du Parc national du Mercantour décline toute responsabilité concernant la sûreté et la sécurité des travaux.

Article 8 : Publication

La présente autorisation sera notifiée au bénéficiaire et publiée pour l'information des tiers au recueil des actes administratifs de l'Établissement public du Parc national du Mercantour (<http://www.mercantour-parcnational.fr/fr/raa>).

À Nice, le 11 mai 2022



La Directrice-adjointe
du Parc national du Mercantour

Sandrine GRANDFILS

Copies :

- service territorial Haut-Var-Cians

La présente décision peut être contestée par recours gracieux auprès de l'autorité qui la délivre, par envoi recommandé, dans un délai de deux mois à compter de sa notification. Elle peut également être contestée dans le même délai devant le Tribunal administratif territorialement compétent.